



SATIVA

CDB-Nahrungsergänzungsmittel / Cannabisprodukte an Apotheken

Geschäftsplan SATIVA GmbH & Co. KG

A Import von Medizinal-Cannabisblüte

- 1.) Importe aus Holland**
- 2.) Importe aus Canada und Schweiz**
- 3.) Vollextrakte aus Canada und Schweiz**
- 4.) CBD Importe aus Canada und Schweiz**

B Belieferung von Apotheken mit CBD-Cannabis

C Beteiligung Start-up Franchisekonzept SATIVA Berlin UG

D Finanzkonzept

E Sativa goes blockchain & plans ICO on neufund.org



SATIVA

A Import von Cannabisblüten

Am 19.3.2017 wurde auf Initiative des Gesundheitsminister Hermann Gröhe vom Parlament die Freigabe von Cannabis für medizinische Zwecke beschlossen.

Die **SATIVA** beteiligt sich in Kooperation mit der **ACA Müller ADAG Pharma GmbH** am Import von Cannabis-Blüten für medizinische Zwecke.

Die **ACA** hat eine Betäubungsmittelerlaubnis Nr. 4650315 und hat bereits im März 2017 6.500 g sowie im September 2017 4.000 g Cannabis-Blüten der Sorte Bedrocan, Bedrobolite, Bedica von der OMC Office Medical Cannabis importiert.

Seit der Freigabe von Cannabis im März 2017 ist die Nachfrage nach Cannabisblüten von Monat zu Monat sprunghaft gestiegen. Bis zur Freigabe gab es ca. 1.500 Ausnahmegenehmigungen für Schwerstkranke, die sich mit Eigenanbau ihren Cannabisbedarf decken konnten. Mit Inkrafttreten des Cannabisgesetzes wurden diese Ausnahmegenehmigungen nicht mehr verlängert und die Patienten mussten ihren Bedarf durch Importe decken.

Im August Anfang September waren fast alle Ausnahmegenehmigungen nicht mehr gültig und es ergab sich eine explosionsartige Nachfrage, die durch die Importe nicht vollständig gedeckt werden konnte. Es entstand ein dramatischer Notstand, in Zusammenarbeit und Arbeitsteilung **SATIVA / ACA** war die **ACA** als einziger Importeur lieferfähig und konnte durch Erhöhung der Jahreshöchstmenge noch einmal eine Lieferung von 4.000 g Bedrocan erhalten und an 100 Apotheke ausliefern.

Wir hatten uns bereits im Juli um weitere Lieferquellen bemüht.

In Europa kam nur die **Bedrocan Holland** für Lieferungen infrage. Diese hatte jedoch eine begrenzte Produktionskapazität. Deshalb nahmen wir Kontakt zu mehreren lizenzierten Herstellern in Canada auf.

Da kein EU-Land, war ein immenser regulatorischer Aufwand für die Genehmigungen mit der Bundesopiumstelle und dem zuständigen Regierungspräsidium Tübingen notwendig.



SATIVA

A Import von Cannabisblüten

Ab Januar sind wir in der Lage, 25.000 g von der Bedrocan zu beziehen.

Bei der Bundesopiumstelle sind weitere 50.000 g sind für den Januar 2018 geplant.
Bei Bestellungen aus den Niederlanden ist nur das Problem der mangelnden Kapazitäten.
Die Bundesopiumstelle und das Office Medical Cannabis in Niederlande arbeiten effizient.

Für Importe aus Canada müssen nur noch regulatorischer Hürden
beim zuständigen Regierungspräsidium Tübingen genommen werden.

Die dortige Leitstelle „Arzneimittelüberwachung“ zeigt sich ggfls. noch etwas gehemmt.

Der Bedarf wurde für 2017 auf 1.5 t (Tonnen) 2018 u. 2019 auf jeweils 2.5 t prognostiziert.
Absatzprobleme werden als sehr gering, Personalfindung jedoch etwas höher eingestuft.

Die Einkaufspreis liegen bei € 5.60 - 6.30 / g also im Schnitt € 6,-

Die Verkaufspreise liegen bei 49,- für die 5-g Dose = 9.50 / g

**SATIVA mit seiner Produktpalette bietet Ihnen
ein einzigartiges, attraktives Geschäftskonzept mit Zukunftspotential.**



B Belieferung von Apotheken mit Cannabis-CBD Produkten

Die SATIVA bietet bundesdeutschen Apotheken ein Sortiment von 10-20 Produkten mit CBD-Cannabis. Zur Vermeidung von Nachahmern und Trittbrettfahrern bleibt das Sortiment b.a.w. geheim.

Teilnehmende Apotheken können die Produkte als Nahrungsergänzungsprodukte ins Sortiment aufnehmen
Stellen ein weiteres USP auf dem Markt und erzielen einen

Rohgewinn von mind. 10 %



C Beteiligung Start-Up Franchisekonzept SATIVA BERLIN UG

Darüber hinaus begleiten wir ein **START-UP** zur Etablierung eines Franchise-Konzept als Franchisegeber zur Eröffnung von Hanf-Läden nach Schweizer Vorbild der **Hanf-Theken**“ die sich in fast allen größeren Städten in der Schweiz etabliert haben.

www.swiss-cannabis.com

Deutschland bietet ein enormes Potential. Das Geschäftskonzept wird zunächst in Berlin umgesetzt und wird 2018 bundesweit expandieren.



C Finanzkonzept / Beteiligung

Derzeit sind bereits 500.000,- KG-Kapital gezeichnet.
Das KG-Kapital soll auf 10 Mio. erhöht werden.

Apotheken und Ärzte werden als Investoren bevorzugt.
Investoren können sich als Kommanditist oder als Darlehensgeber
der **SATIVA KG** mit mindestens 1.000,- Euro beteiligen.

Ein Kommanditanteil ist auf max. 100.000,- begrenzt.
Als Kommanditist erhalten Sie eine jährliche Dividende von mind. 7 % und sind
am Wachstum der Gesellschaft beteiligt.

Der Exit und Börsengang ist in spätestens 3 Jahren zum 31.12. 2020 geplant.
Als Darlehensgeber erhalten Sie 7 % Zinsen p.a.
Der Darlehensvertrag läuft zunächst auf 1 Jahr und verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr,
falls nicht 3 Monate vor Ablauf eines Jahres gekündigt wird.

Hilzingen, den 4.1.17

Natalia Müller Geschäftsführer



D Finanzkonzept / Beteiligung

Beteiligungsangebot:

Early stage Beteiligung	ab € 10.000,-
Weitere Beteiligungen	ab € 1.000,-
Darlehen	ab € 10.000,-

Anlage:

BTM-Importerlaubnis
Darlehensvertrag
Kommanditvertrag

Mittelverwendung:

Steuerberatung	€ 20.000,-
Rechtsberatung	€ 10.000,-
Strategieberatung	€ 60.000,-

Reisekosten	€ 20.000,-
Werbung Fachkreise	€ 30.000,-
Kosten GMBP Inspektion Canada	€ 40.000,-
Vorauszahlungen Bedrocan 100 %	€ 150.000,-
	€ 40.000,-
Cannabislager	€ 350.000,-
Beteiligung My Hemp-Sh GmbH Schaffhausen	€ 100.000,-
Anker-Beteiligung My Hemp-Sativa Franchise	€ 300.000,-
Liquiditätsreserve	€ 280.000,-
Summe	€ 1.400.000,-



SATIVA

E Sativa goes blockchain & plans ICO on neufund.org

Sativa hat sich auf der Plattform Neufund.org registriert und wird in den nächsten 3 Jahren einen ICO, Initial Coin Offering, starten.

Mehr unter www.neufund.org